

## Gde. Stephanskirchen - SB 43

---

**Von:** Weber Kerstin <Kerstin.Weber@lra-rosenheim.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 3. März 2026 07:27  
**An:** Gde. Stephanskirchen - SB 43  
**Cc:** Bauleitplanung  
**Betreff:** 33 BP-2026-50233 Stellungnahme der uNB zu BP Nr. 40 a " Westerndorf – Eckenholzstraße Eggartweg und Fuchsbichlweg"- Gde Stephanskirchen  
**Signiert von:** kerstin.weber@lra-rosenheim.de

Sehr geehrte Damen und Herren,  
angrenzend an den Geltungsbereich liegt ein gesetzlich geschütztes Biotop nach §30 BNatSchG. Ein Teil der bereits vorhandenen Lagerfläche auf Fl.Nr. 3616/4 wird nicht im Geltungsbereich dargestellt. Die Flächen und deren Nutzung dürfen sich nicht über den Geltungsbereich ausdehnen. Bitte klären, ob Geltungsbereich oder Lagerfläche angepasst wird. Die Untere Naturschutzbehörde (uNB) äußert sich nicht weiter zu o.g. Bauleitplanung. Die Beteiligungsfrist zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange endet zum 03.03.2026.

Bei Fragen stehen wir gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**Kerstin Weber**

Landratsamt Rosenheim

Wittelsbacherstr. 55  
83022 Rosenheim

Tel.: 08031 392-3315  
Fax: 08031 392-93315  
[kerstin.weber@lra-rosenheim.de](mailto:kerstin.weber@lra-rosenheim.de) (  
[www.landkreis-rosenheim.de](http://www.landkreis-rosenheim.de)



LANDRATSAMT  
ROSENHEIM

