

## **Bekanntmachung**

über die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 40 a „Westerndorf – Eckenholzstraße/Eggartweg/Fuchsbichlweg“

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 01.07.2025 beschlossen, für den Bereich „Westerndorf – Eckenholzstraße/Eggartweg/Fuchsbichlweg“ einen Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan aufzustellen (Beb.-pl. Nr. 40 a). In der Gemeinderatssitzung am 27.01.2026 wurde ein Vorentwurf des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan und Begründung, jeweils i. d. F. vom 09.01.2026 anerkannt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes kann aus dem dieser Bekanntmachung beigefügten Lageplan vom 09.01.2026 entnommen werden.

Dieser Bebauungsplanvorentwurf kann bis einschließlich

**09.03.2026**

in der Gemeindeverwaltung, Rathausplatz 1, Zi.-Nr. 1.09/1. Stock, während der allgemeinen Dienststunden, also auch außerhalb der Parteiverkehrszeiten, eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Ferner kann der Bebauungsplanvorentwurf auch im Internet unter der Internet-Adresse [www.stephanskirchen.de](http://www.stephanskirchen.de) (→ Rathaus & Politik → Aktuelles → Bauleitplanverfahren) eingesehen werden. Der Inhalt dieser Bekanntmachung und der Bebauungsplanvorentwurf sind auch über das zentrale Internetportal des Landes (<https://by.beteiligung.diplanung.de/>) zugänglich.

Diese Bekanntmachung erfolgt gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch.

### Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls veröffentlicht wird.

Mair  
1. Bürgermeister

ausgehängt am 04.02.2026  
abgenommen am 10.03.2026

I. A.

Hausstätter



# Bebauungsplan Nr. 40 a „Westerndorf – Eckenholzstraße/ Eggartweg/Fuchsbichlweg“

■■■■■ Geltungsbereich

Ohne Maßstab

09.01.2026

